

ATA Nº 002/2006

DA REUNIÃO DA DIRETORIA E CONSELHOS DA PREFEITURA DO SETOR COMERCIAL NORTE

Aos dez dias do mês de Abril do ano de dois mil e seis reuniram-se os representantes da Diretoria Executiva, Conselho Consultivo e Fiscal e Comunitário na composição da Prefeitura do Setor Comercial Norte, que assinam a presente ata, no Edifício Brasília Trade Center – 17º andar – Sala 1709, às 18:20 horas, para deliberarem sobre os assuntos constantes da pauta, a saber: **1- Apresentação da parceria UnB/Prefeitura; 2- Definição da estrutura mínima de orçamento para o funcionamento da Prefeitura; 3- Definição da Arrecadação de Taxa dos Condomínios; 4- Indicação dos Presidentes dos Conselhos; 5- Concurso para criação da logomarca; 6- Assuntos Gerais.** A Prefeita, Sra. Regina Ayres Lacerda abriu a reunião solicitando ao Vice-prefeito, Sr. José Manuel, que a presidisse. Antes de passar a palavra ao presidente, justificou a ausência da Sra. Tereza Lana, 2ª Secretária, que enviou e-mail informando que não trabalha mais na Cia. Porto Seguro, motivo que a impede de continuar a ocupar seu cargo na Prefeitura. Os presentes ficaram de verificar sobre sua substituição. Passou, ainda a palavra à Sra. Maria Elice, primeira secretária, que apresentou a todos os documentos de registro da Prefeitura no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas- CNPJ, sendo o número 07.923.050/0001-90. Passada a palavra ao presidente, Sr. José Manuel A. Sanches, este solicitou à Prefeita que apresentasse a Srta. Camila Vilela como candidata a ocupar o cargo de secretária da prefeitura. O presidente informou que seria de extrema importância ter uma pessoa para fazer os contatos da prefeitura, enviar e receber e-mails, agendar reuniões, etc. Foram feitas algumas sugestões sobre a forma da contratação visando o menor custo possível para a Prefeitura tendo em vista que ela ainda não tem uma arrecadação definida. Foi analisado por todos os custos da contratação, à princípio tendo a funcionária como estagiária, com bolsa de R\$ 500,00 mais vale transporte para uma carga horária de 4 ou 5 horas diárias. Os presentes também estudaram onde instalar a sede provisória da Prefeitura para que os primeiros passos pudessem ser dados. No entanto, considerando que a prefeitura ainda não tem arrecadação definida ficou decidido, pela maioria que a contratação deveria se dar a partir do mês de maio, quando a possibilidade de arrecadação para fazer frente aos custos seria mais real. **1- Apresentação da Parceria Unb/Prefeitura-** A prefeita Regina Lacerda juntamente ao Vice-Prefeito Sr. José Manuel informaram aos presentes sobre o andamento das negociações com a UnB, para parceria visando um projeto de revitalização do Setor Comercial Norte, a princípio sem ônus, o que foi aceito por todos os presentes. O projeto está sendo liderado pelo Professor Doutor Paulo Castilho, da faculdade de Arquitetura e Urbanismo da UnB. Esclareceu que futuramente serão cobrados valores para despesas básicas de locomoção e outros custos dos alunos que participarão do projeto, assim que haja arrecadação a favor da prefeitura. Qualquer decisão ou ação a ser tomada referente à esta parceria será comunicada a todos e a decisão será conjunta, inclusive para dar conhecimento aos prédios de forma a proporcionar impacto como benefício da comunidade. **2- Definição da estrutura mínima e orçamento para funcionamento da prefeitura** - O presidente informou a importante necessidade de constituição de uma estrutura física para a prefeitura, o que ficou de ser definido na próxima reunião, onde teremos a confirmação dos prédios participantes com a garantia ou não da arrecadação. Foi observado também ser positivo conhecer a realidade da Prefeitura do Setor Comercial Sul, o que servirá de apoio e de subsídios para a criação da estrutura da prefeitura do Setor Comercial Norte, respeitando as particularidades do local. A prefeita informou que já encontra-se em contato para agendar uma visita e que o prefeito do SCS foi o primeiro a colaborar na criação desta prefeitura, cedendo inclusive o seu estatuto, que serviu de base para o nosso. **3-**

Definição da arrecadação- O presidente informou que o conselheiro Roberto Grosse apresentou estudo que fez para arrecadação contribuição definida pela tabela baseada na métrica de cada prédio. Informou ainda que o Edifício Brasília Trade Center, no qual ele faz parte como conselheiro, já aprovou no seu conselho de administração a verba estipulada da contribuição e solicitou aos demais participantes e representantes dos prédios que consigam o mesmo, garantindo a arrecadação da Prefeitura. O Conselheiro José Alfredo Guimarães de Souza argumentou que é preciso ser dito antecipadamente a que se destinará a verba a ser arrecadada, o que garantirá a participação efetiva de todos os prédios. Assim foram definidas algumas alterações na carta a ser entregue aos prédios, adotando valores como sugestão ficando de ser decidido pelos prédios o valor máximo de contribuição. Também será anexado à carta o termo de adesão como compromisso assumido pelos prédios para pagamento, que será desenhado pelo conselheiro José Alfredo, com prazo a ser devolvido à Prefeitura. Ficou acertado que será agendado pela primeira secretária, Maria Elice, as visitas para entrega de cartas pessoalmente, o que será feito pela Prefeita Regina e pelo Vice-prefeito, o Sr. José Manuel.

4- Indicação dos Presidentes dos Conselhos- Os presentes indicaram em conjunto e por unanimidade os nomes dos Conselheiros Sr. José Raimundo Teixeira para presidente do Conselho Consultivo Fiscal e o Sr. José Alfredo Guimarães como presidente do Conselho Comunitário, ficando os mesmos, à partir de agora, responsáveis pelo contato com os demais participantes de seus respectivos conselhos.

5- Concurso para criação de logomarca- A prefeita Regina Lacerda sugeriu a criação de um concurso para a criação da logomarca da Prefeitura, envolvendo a comunidade, com a divulgação em todos os prédios e com uma premiação pela participação. O presidente da assembleia se comprometeu a doar um brinde para o candidato vencedor. A definição das regras e da forma como seria apresentado o concurso ficou para ser definida posteriormente. O tesoureiro Sr. Edvaldo Sebastião de Souza compareceu à reunião e ficou de providenciar a abertura da conta, fazendo compor para assinatura, sempre em conjunto, o tesoureiro e a prefeita, o tesoureiro e o vice-prefeito, o tesoureiro e o presidente do Conselho Fiscal. As demais informações serão tratadas por e-mail entre os participantes. Nada mais havendo a tratar a reunião foi encerrada às 20:14hs e agendada a próxima reunião para o dia 03/05/06. Eu, Maria Elice Silva de Macedo, Primeira Secretária, lavrei a presente ata que será assinada por todos os presentes após sua aprovação.

Prefeita: Regina Ayres Lacerda

Vice-Prefeito: José Manoel de M. Álvares Sanches

1ª Secretária : Maria Elice de Macedo

2ª Secretária : Tereza Dutra Lana

Conselho Consultivo e Fiscal

1º Titular: José Raimundo Teixeira

1º Titular: Roberto Grosse

Conselho Comunitário

2º Titular: Lourenço Milton Rabelo dos Santos

3º Titular: José Alfredo Guimarães de Souza

5º Titular: Heribaldo Macedo