

**ATA Nº 001**  
**DA REUNIÃO DA DIRETORIA E CONSELHOS**  
**DA PREFEITURA DO SETOR COMERCIAL NORTE**

Aos treze dias do mês de Março do ano de dois mil e sete, às 19:45 horas, reuniram-se os representantes da Diretoria Executiva, Conselho Consultivo, Fiscal e Comunitário da Prefeitura do Setor Comercial Norte no Edifício Brasília Trade Center Sala 108, sobreloja em local cedido pelo Conselheiro Jeremias César Júnior, para deliberarem sobre os assuntos constantes da pauta, a saber: **1- Relatório das Atividades da Prefeitura em 2006; 2- Discussão e Aprovação da Previsão Orçamentária; 3-Aprovação do Calendário de 2007; 4- Assuntos Gerais.** A reunião foi presidida pela Prefeita Sra. Regina Ayres Lacerda com a participação dos seguintes Conselheiros: José Raimundo Teixeira, Lourenço Rabelo, Antônio Carlos de Carvalho Filho, Heribaldo Macedo e da 1ª Secretária Maria Elice Silva de Macedo. Ausências justificadas: Tesoureiro Sr. Roberto Grosse. A Prefeita Regina Lacerda abriu a reunião apresentando o estagiário contratado pela Prefeitura. A seguir, dirigindo a palavra aos membros dos Conselhos enfatizou e agradeceu o comprometimento de todos nos compromissos assumidos pela Prefeitura. Procedeu então com o andamento dos assuntos conforme descrito na pauta: **1- Relatório de Atividades da Prefeitura 2006** – Na última reunião foi sugerido que se apresentado um relatório das atividades da Prefeitura ao longo do ano e divulgado a todos os prédios do setor, independentemente de sua associação na prefeitura, em busca de motivar a participação de todos. O relatório, que vai anexado à presente ata será anexado também à uma carta personalizada a todos os prédios. **2- Discussão e Aprovação da Previsão Orçamentária 2007** - Discutido pelos presentes todos concordaram com a previsão orçamentária encaminhada pelo tesoureiro e validada pelo conselho fiscal sendo considerada a aprovação final em assembléia geral a ser marcada posteriormente. O Conselheiro Heribaldo Macedo observou o cuidado na execução do orçamento que ficou aprovado **ad referendum** da Assembléia Geral, retroativa ao mês Janeiro 2007. **3- Aprovação Calendário 2007** – O planejamento das atividades da Prefeitura foi elaborado e apresentado a toda a Diretoria Executiva presente pelo Conselheiro José Raimundo Teixeira através de um Plano de Ação. O mesmo foi encaminhado por e-mail a todos os membros da Diretoria em fevereiro para que tivessem tempo hábil de encaminhar suas sugestões. Sem nenhuma manifestação contrária o Planejamento foi aprovado por unanimidade. **4. Assuntos Gerais**, a) A Prefeita, Sra. Regina Lacerda sugeriu realizar um café da manhã para convidar o novo Administrador de Brasília, Dr. Ricardo Pires, objetivando apresentar a ele os problemas da região definindo prioridades para execução; os membros presentes acharam uma excelente idéia. O local e data ficaram de ser indicados verificando a agenda do administrador; deverão ser convidados todos os membros da Prefeitura e em especial os Síndicos dos prédios não associados através de convite formal. b) Ficou agendado Assembléia Geral, para o mês de Março, com a participação de todos os condôminos contribuintes, sendo divulgado através de edital, mural dos prédios, mídias de elevador, principalmente para os prédios que ainda não aderiram a Prefeitura para reforçar a participação de todos. Aproveitando este momento foi sugerido pelo Conselheiro Heribaldo Macedo, que reforçemos os esforços para que alguns dos projetos já aprovados venham a ser imediatamente realizados, de maneira que possam ser vistos pela comunidade e assim obtenhamos mais adesões de

associados à Prefeitura. d) Foi informado pela Prefeita que todas as despesas realizadas pela prefeitura até a presente data foram assumidas e custeadas a título de doação através de recursos próprios da própria Prefeita e que não houve nenhuma despesa a registrar para a Prefeitura durante o exercício de 2006. A prestação de contas, que envolve tanto a proposta orçamentária como os balancetes de 2006 foi devidamente validada pelo Conselho Fiscal e demais Conselheiros e será colocada para aprovação na Assembléia Geral, conforme já discutido na reunião por todos os presentes; ficou registrado pelo presidente do Conselho Fiscal, Sr. José Raimundo Teixeira que a arrecadação da receita de 2006 correspondeu aos meses de Setembro e Outubro e que para os meses de Novembro e de Dezembro a empresa de Contabilidade indicada pelo tesoureiro, ASP Assessoria de Condomínio, esqueceu-se de emitir os boletos. Não sendo detectada a falha em tempo de correção dentro do próprio período de arrecadação, a receita da prefeitura ficou prejudicada. No entanto, por não ter sido feito contrato com a referida empresa, nada pôde-se reclamar; foi sugerido em comum acordo de todos os presentes que seja feito o contrato com a empresa e que o acompanhamento das emissões dos boletos seja feito pelo estagiário contratado. e) A 1ª Secretária, Maria Elice Silva de Macedo, colocou à disposição seu cargo para substituição mediante indicação da Prefeita ou qualquer um dos membros da Diretoria Executiva, de acordo com o estatuto – prazo legal, em virtude de sua indisponibilidade para uma participação ativa. Os membros presentes manifestaram o entendimento, solicitando, no entanto, um pouco mais de tempo e paciência, em função das ausências de outros conselheiros, o que foi avaliado pela mesma. Nada mais havendo a tratar a reunião foi encerrada às 20:40 h. Eu, Maria Elice Silva de Macedo, primeira secretária, lavrei a presente ata que após lida e aprovada será assinada por todos os presentes.

---

**Prefeita: Regina Ayres Lacerda**

---

**1ª Secretaria : Maria Elice Silva de Macedo**

### **Conselho Consultivo e Fiscal**

---

**Presidente: José Raimundo Teixeira**

---

**1º Suplente: Antônio Carlos de Carvalho Filho**

**Conselho Comunitário**

\_\_\_\_\_  
**2º Titular: Lourenço Milton Rabelo dos Santos**

\_\_\_\_\_  
**3º Titular: Heribaldo Macedo**